



340 000 €

Agréable maison de plain-pied offrant 130 m² habitable
implantée sur un terrain de 2 400 m² sans vis à vis

Fontvieille 13990



DESSCRIPTIF

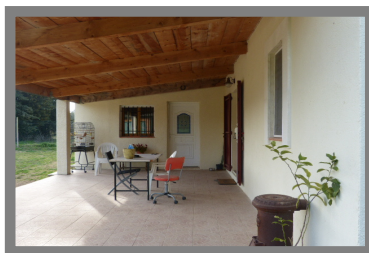
Année de construction	: 1974
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: séparée - équipée
Assainissement	: fosse septique
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: SUD
Vue	: dégagée
Secteur	: PROVENCE

INFORMATIONS

Taxe Foncière	: 650 €
Honoraires à la charge du vendeur	

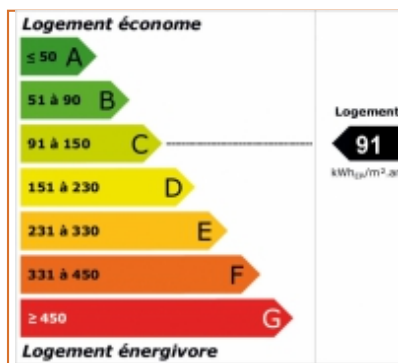


DESCRIPTION

Dans le joli village provençal de Fontvieille, cette villa, en traditionnel, exposée Sud, offre un joli potentiel habitable. Elle est composée d'une entrée, d'une pièce à vivre avec cuisine aménagée, de trois chambres spacieuses, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc indépendant. Rénovation 2013. Grande pièce de 33 m² à terminer d'aménager avec mezzanine de 30 m² possible. Terrasse couverte. Double abri voiture, garage, Arrosage par eau du canal. Chauffage par pompes à chaleur et poêle à bois (Gaudin), chauffe-eau solaire. Beau terrain clôturé de 2 400 m² arboré.

SURFACES

Surface habitable	: 130 m ²
Surface du terrain	: 2400 m ²
Surface du jardin	: 2400 m ²



VOTRE AGENCE



Alix JOURNOUD

Avenue Victor Hugo Arles 13200

Tél : **Non enregistré**

Mail : **provence.camargue.immobilier@gmail.com**

<http://www.provence-camargue-immobilier.com>