Offre de : Vente
Mandat n° :

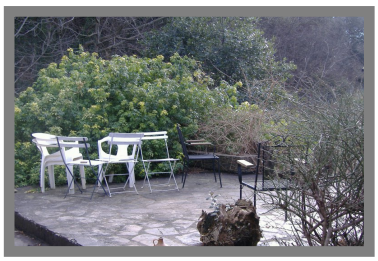
150 000 €

Jolie maison de 85 m² avec garage et terrasse de 90 m² sur un terrain de 1 312 m²

Saint-André-de-Majencoules 30570







Année de construction	: **1985**
Nombre de pièces	: **4**
Nombre de chambres	: **2**
Nombre de salles de bain	: **1**
Nombre de WC	: **1**
Cuisine	: **séparée**
Chauffage	

SECTEUR

Exposition	: **SUD**
Secteur	: **GARD**

INFORMATIONS

Disponibilité	: **Immediat**
Taxe Foncière	: **300 €**

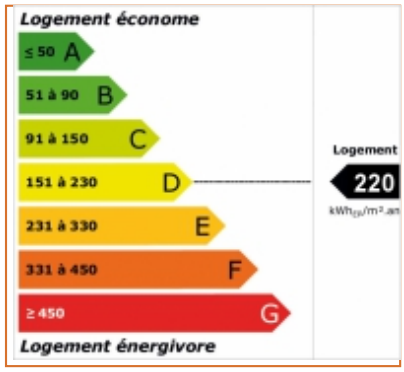
Honoraires à la charge du vendeur

DESCRIPTION

Dans les Cévennes, dans la commune de St André de Majencoules à 15km du Vigan, cette maison est un havre de paix qui en fait un lieu idéal de vacances. La maison dispose de 2 chambres, 1 cuisine aménagée, 1 salon avec une cheminée et 1 salle à manger avec poutres apparentes, 1 salle de bain, WC. Chauffage Electrique + cheminée. A l'extérieur une grande terrasse, un jardin d'agrément + potager (avec cabanons) - 1 bassin d'eau avec source - 1 très grand garage avec espace atelier. La toiture de cette maison est neuve - Fenêtres double vitrage - pas de vis à vis. Lieu très calme et retiré au sein d'un paysage magnifique.

SURFACES

Surface habitable	: **85 m²**
Surface du jardin	: **1312 m²**
Surface terrasse	: **90 m²**



VOTRE AGENCE

Alix JOURNOUD
Avenue Victor Hugo Arles 13200
Tél : ***Non enregistré***
Mail : **provence.camargue.immobilier@gmail.com**
http://www.provence-camargue-immobilier.com