



# 120 000 €

Jolie maison de ville avec balcon, située en impasse dans le centre historique d'Arles  
**Arles 13200**

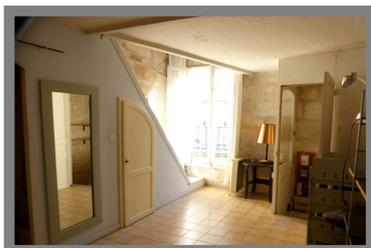


### DESCRIPTIF

Année de construction	: 1750
Nombre de pièces	: 3
Nombre de chambres	: 2
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: kitchenette - semi-équipée
Assainissement	: Tout à l'égout
Chauffage	

### SECTEUR

Exposition	: SUD
Secteur	: PAYS D'ARLES



### INFORMATIONS

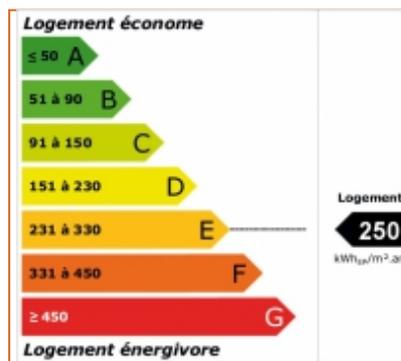
Disponibilité	: Immédiat
Taxe Foncière	: 550 €
Honoraires à la charge du vendeur	

### DESCRIPTION

Maison typiquement arlésienne sur 3 niveaux, idéalement située en impasse dans le cœur historique d'Arles (Quartier Roquette). Au rez-de-chaussée, séjour avec kitchenette, 1er niveau : chambre, salle d'eau, wc, balcon 2ème niveau : chambre mansardée Exposition Sud. Idéal pied à terre, premier achat, location saisonnière ou annuelle.

### SURFACES

Surface habitable	: 45 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 45 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



**Alix JOURNOUD**

Avenue Victor Hugo Arles 13200

Tél : **Non enregistré**

Mail : **provence.camargue.immobilier@gmail.com**

http://www.provence-camargue-immobilier.com