



# 69 900 €

Appartement t4 de 100 m<sup>2</sup> en duplex en centre historique

## Beucaire 30300



### DESSCRIPTIF

Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Cuisine	: <b>séparée</b>
Chauffage	

### SECTEUR

Secteur : **GARD**



### INFORMATIONS

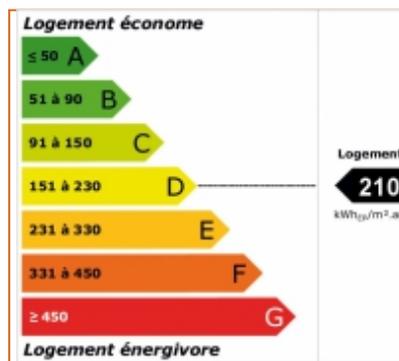
Taxe Foncière : **1 032 €**  
Honoraires à la charge du vendeur

### DESCRIPTION

En centre historique de Beaucaire, venez découvrir cet appartement très lumineux en duplex de 100 m<sup>2</sup> comprenant : Une pièce de vie de 37 m<sup>2</sup> et cuisine séparée donnant sur un puit de lumière, 3 chambres avec poutres apparentes, salle de bain, wc et placards. Deux entrées indépendantes pour plus de confort. Immeuble de caractère avec beaucoup de cachet ! A saisir rapidement !

### SURFACES

Surface habitable : **100 m<sup>2</sup>**  
Surface carrez : **90 m<sup>2</sup>**



### VOTRE AGENCE



**Alix JOURNOUD**

Avenue Victor Hugo Arles 13200

Tél : **Non enregistré**

Mail : **provence.camargue.immobilier@gmail.com**

http://www.provence-camargue-immobilier.com